Um er að ræða breytingu á Aðalskipulagi Þingeyjarsveitar 2010 - 2022, skv. 1. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin felst í afmörkun svæðis fyrir vatnsaflsvirkjun í landi Eyjardalsár og Hlíðarenda í Bárðardal. Áformað er að reisa allt að 700 kW vatnsaflsvirkjun. Unnið verður deiliskipulag fyrir framkvæmdina samhliða aðalskipulagsbreytingunni.
Aðalskipulagsbreytingin fellur undir lög um umhverfismat áætlana nr. 105/2006 og fylgir þessari breytingu því umhverfisskýrsla. Breytingin felur í sér fyrirhugaða framkvæmd sem fellur undir 1. viðauka, tl. 3.22 í lögum nr. 106/2000 um mat á umhverfisáhrifum.

**FORSENDUR**
Áformað er að reisa Eyjardalsvirkjun, 700 kW virkjun í landi Eyjardalsár og Hlíðarenda í Bárðardal. Virkjað fall er um 187 m og áætlað er að virkjað rennsli verði um 0,5 m³/s. Virkjunin verður tengd við dreifikerfi RARIK.

**STAÐHÆTTIR**
Virkjunin verður í sveitarfélaginu Þingeyjarsveit. Virkjunarsvæðið er í vestanverðum Bárðardal í landi Eyjardalsár og Hlíðarenda. Aðkoma er um Bárðardalsveg vestri nr. 842 og svo um vegslóða upp á stíflustæði. Svæðið er skilgreint landbúnaðarsvæði og óbyggt svæði í gildandi aðalskipulagi.
Stífla og inntakslón verður í Eyjardal í um 355 m hæð yfir sjávarmáli. Inntaksmannvirki og efri hluti aðrennslispípu mun ekki sjást frá þjóðvegi. Gróðurfar á svæðinu ber einkenni beitilands vestan árinnar en melar einkennandi austan hennar. Eyjardalsá er ekki fiskgeng á fyrirhuguðu framkvæmdasvæði. Göngu- og reiðleið frá Fnjóskadal liggur meðfram svæðinu.
Engar friðlýstar fornminjar eru innan áhrifasvæðis virkjunarinnar en þrennar friðaðar fornleifar eru á þessum slóðum. Tveir hlaðnir garðar og þjóðleið milli Bárðardals og Fnjóskadals.
Verndarákvæði eru í gildi á umræddu svæði en skv. 62. gr. laga um náttúruvernd nr. 60/2013 skal leitast við að viðhalda náttúrulegum bakkagróðri við ár og stöðuvötn og haga mannvirkjum og framkvæmdum þannig að sem minnst röskun verði á bökkum og næsta umhverfi vatnsins.

**TENGSL VIÐ AÐRAR ÁÆTLANIR**
Í Landsskipulagsstefnu Íslands 2015-2026 er sett fram stefna um skipulagsgerð sveitarfélaga, m.a. er sett fram stefna um sjálfbæra byggð í dreifbýli.
*„Skipulag landnotkunar styðji við búsetu og samfélag í dreifbýli með langtíma sýn um ráðstöfun lands til nýtingar og verndar og samþættri stefnu um byggðaþróun í þéttbýli og dreifbýli."*
Einnig er sett fram stefna um sjálfbæra nýtingu landbúnaðarlands þar sem segir:
*„Skipulag landnotkunar stuðli að möguleikum á fjölbreyttri og hagkvæmri nýtingu landbúnaðarlands í sátt við umhverfið."*
Virkjunin eykur tekjur sveitarfélagsins og landeigenda í formi fasteignagjalda, landleigu og gjalda vegna vatnsréttinda. Einnig skapast aukin atvinnutækifæri, bæði á framkvæmdatíma og rekstrartíma.
Í landskipulagsstefnu er einnig sett fram stefna um orkunýtingu og raforkuflutning í skipulagsáætlunum.
*„Skipulag gefi kost á aðnýta orkulindir í dreifbýli með sjálfbærni og umhverfisvernd að leiðarljósi. Jafnframt gefi skipulag kost á uppbyggingu flutningsmannvirkja raforku sem tryggi örugga afhendingu raforku. Mannvirki vegna orkuvinnslu og orkuflutnings falli sem best að landslagi og annarri landnotkun."*
Leitast hefur verið við að vinna í sátt við samfélag og náttúru og tryggja það að virkjunin valdi sem minnstum neikvæðum umhverfisáhrifum. Aðalskipulagsbreytingin er því talin samræmast markmiðum landskipulagsstefnu.
Landbúnaðarsvæði sem tekið er undir iðnaðarsvæði er 4,88 ha og telst ekki gott rækturnarland. Því þarf ekki samþykki landbúnaðarráðherra fyrir breytingunni í samræmi við 6. gr. jarðalaga nr. 81/2004.
Fyrirhuguð framkvæmd sem gert er ráð fyrir í breyttu aðalskipulagi er háð leyfi Fiskistofu í samræmi við 33. gr. laga nr. 61/2006.

**MARKMIÐ AÐALSKIPULAGS**
Í markmiðum aðalskipulags segir:
*„Meginmarkmið aðalskipulags Þingeyjarsveitar verður að leita leiða og skapa aðstæður til að snúa þrónninni við hvað varðar fækkun íbúa og að fjölga atvinnutækifærum án þess að núverandi gæði sveitarfélagsins raskist. Til að ná þessu markmiði þarf að leggja sérstaka áherslu á eftirfarandi þætti:*
...
*Að styðja þróun í landbúnaði og jafnframt að veita svigrúm fyrir ýmsa aukastarfsemi á landbúnaðarsvæðum og víðar, sem nytjar auðlindir og kosti svæðisins, t.d. í ferðaþjónustu."*
Aðalskipulagsbreytingin gerir ráð fyrir nýtingu auðlinda á landbúnaðar- og óbyggðu svæði í formi orkuvinnslu. Framkvæmdirnar skerða ekki möguleika fyrir landbúnað og áframhaldandi beit á svæðinu. Aukin raforka skapar möguleika á þróun atvinnustarfsemi, í sveitarfélaginu og nágrenni þess.

Í framtíðarsýn og meginmarkmiðum aðalskipulagsins segir m.a. að það sé *„...stefna sveitarfélagsins að nýta vatnsafl í sveitarfélaginu enda sé það til hagsbóta fyrir íbúa þess og í samræmi við sjálfbæra þróun. Þingeyjarsveit telur eftirsóknarvert að kanna frekar framtíðarmöguleika á og kosti þess að byggja fleiri virkjanir til einkanota sem og orkusölu á frjálsum raforkumarkaði."*

Í skipulagsreglugerð segir um iðnaðarsvæði:
*„Á iðnaðarsvæðum skal fyrst og fremst gera ráð fyrir umfangsmikilli iðnaðarstarfsemi eða starfsemi sem er talin geta haft mengun í för með sér, s.s. verksmiðjum, virkjunum, tengivirkjum, veitustöðvum, skólpdælu- og hreinsistöðvum, birgðastöðvum fyrir olíur og móttökustöðvum fyrir úrgang. Íbúðir eru ekki heimilar á iðnaðarsvæðum."*

Í aðalskipulagi í kafla 4.11. segir um markmið efnistökusvæða:
Meginmarkmið aðalskipulagsins er að grjót- og malarnám fari aðeins fram á fáum skipulögðum svæðum þannig að efnisþörf til bygginga, vegagerðar og annarra framkvæmda í sveitarfélaginu sé fullnægt án þess að spilla umhverfinu að óþörfu. Lögð verði áhersla á góða umgengni og að fullnýttum svæðum verði lokað með uppgræðslu.

**BREYTING ÁAÐALSKIPULAGI**
Aðalskipulagsbreytingin felur í sér að 13,5 ha svæði er breytt úr landbúnaðarsvæði og óbyggðu svæði í iðnaðarsvæði. Nýtt iðnaðarsvæði er afmarkað á uppdrætti og umfjöllun um virkjunina færð inn í greinargerð aðalskipulagsins. Um er að ræða 700 kW vatnsaflsvirkjun sem felur í sér inntaksstíflu, allt að 0,5 ha inntakslón, aðrennslispípu og stöðvarhús auk vegtengingar og nýrrar efnisnámu. Virkjunin tengist dreifikerfi RARIK.
Í tengslum við virkjunina er eitt efnistökusvæði fært inn á aðalskipulag og það afmarkað á uppdrætti. Um er að ræða 0,5 ha efnistökusvæði og skal taka að hámarki 5.000 m³ meðan á framkvæmdum við Eyjardalsvirkjun stendur.

**BREYTINGAR ÁUPPDRÆTTI**
Nýtt iðnaðarsvæði I-07 er afmarkað á sveitarfélagsuppdrætti.
Vegtenging frá þjóðvegi að nýju iðnaðarsvæði og upp að stíflustæði til skýringar.
Nýju efnistökusvæði E-48 bætt við.

**BREYTINGAR Á GREINARGERÐ**
**4.7.4. Önnur iðnaðar- og athafnasvæði**
Eftir breytingu bætist við nýr liður undir kaflanum > Dreifbýli
I-07: Eyjardalsvirkjun. Svæðið er um 14 ha að stærð sem skilgreint er sem iðnaðarsvæði fyrir vatnsaflsvirkjun, allt að 700 kW að afli.
**4.11.2. Efnistökusvæði**
Eftir breytingu bætist við nýr liður undir kaflanum > Í Bárðardal
E-48: Í landi Hlíðarenda, Eyjardalur, ónotuð. Verður líklegast notuð við lagningu Hólasandslínu 3 og við gerð Eyjardalsvirkjunar. Áætluð efnistaka er allt að 5.000 m³. Stærð er allt að 0,5 ha.

**UMHVERFISSKÝRSLA**
**SKILGREINING OG MAT Á UMHVERFISÁHRIFUM**
Umhverfisskýrsla þessi er unnin skv. lögum um umhverfismat áætlana nr. 105/2006. Helstu áhrif aðalskipulagsbreytingarinnar eru á gróður, landnotkun, fornminjar, fuglalíf, vatnalíf og veiði, landslag og ásýnd, og jarðminjar. Umhverfisskýrslan byggir á fyrirliggjandi gögnum.
Við vinnslu umhverfisskýrslu var stuðst við leiðbeiningar Skipulagsstofnunar, annars vegar um umhverfismat áætlana og hins vegar um flokkun umhverfisþátta, viðmið, einkenni og vægi umhverfisáhrifa. Við matið verður notast við þá skilgreiningu á vægi áhrifa sem fram kemur í leiðbeiningum Skipulagsstofnunar um flokkun umhverfisþátta, viðmið, einkenni og vægi áhrifa.

**VALKOSTIR**
Virkjanir eru þess eðlis að ekki koma margar staðsetningar til greina heldur er um einn ákjósanlegan kost undir virkjunarsvæði að ræða vegna aðstæðna. Þess vegna eru hér aðeins metnir tveir kostir; núll kostur, sem er í raun einnig grunnástand, og valinn kostur.

**NIÐURSTAÐA UMHVERFISMATS**
Núllkostur er ekki talinn hafa nein áhrif.
Valinn kostur er í heildina talinn hafa óveruleg áhrif eða engin.

Áhrif á gróður eru staðbundin og að mestu leyti afturkræf. Setja skal skilmála um hvernig ganga skuli frá gróðursvæðum eftir framkvæmd.

Áhrif á landnotkun teljast vera óveruleg og afturkræf að mestu, nema á því landsvæði sem fer undir vatn. Með því að græða landið upp að framkvæmdum loknum, mun svæðið komast í samt horf og því ekkert sem hindrar það að land verði áfram nýtt til beitar eins og verið hefur.

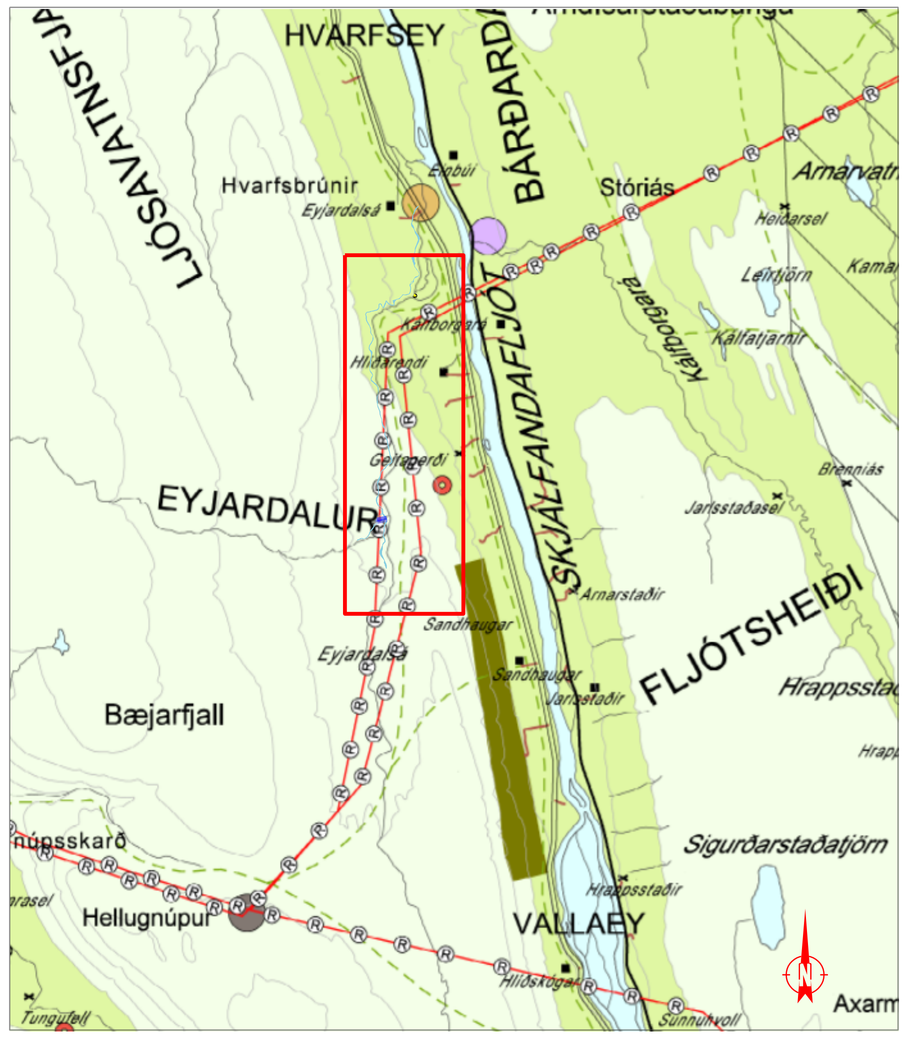
Þrennar fornminjar eru innan áhrifasvæðisins; minjar um þjóðleið milli Bárðardals og Fnjóskadals og tvö garðlög. Allt rask fornminja er óheimilt nema með leyfi Minjastofnunar Íslands og hlíta skal þeim skilyrðum sem stofnunin kann að setja í því skyni.

Áhrif á fuglalíf eru talin óveruleg, einhver truflun gæti orðið á framkvæmdatíma. Mannvirki raska ekki búsvæðum og breytt vatnafar ætti ekki að hafa neikvæð áhrif á fuglalíf.

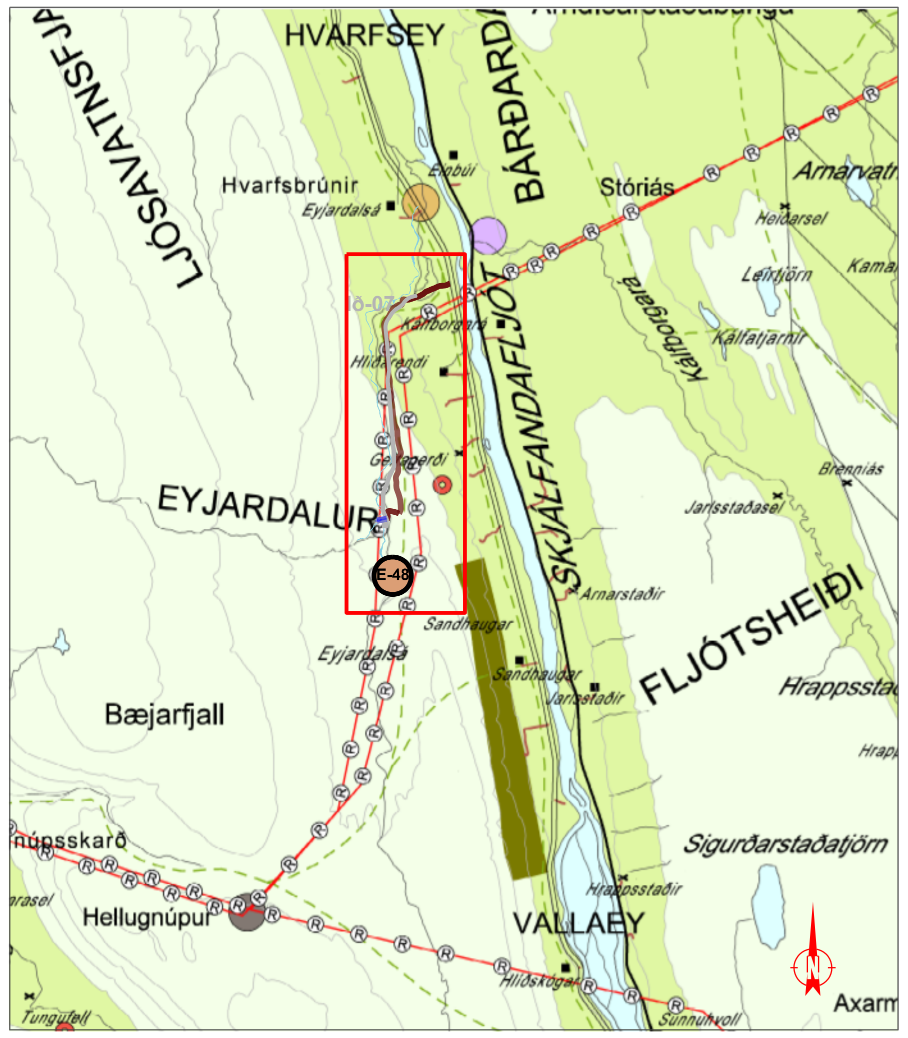
Áhrif á vatnalíf og veiði eru engin og áin ekki fiskgeng á virkjunarsvæðinu.

Áhrif á landslag verða mest við stíflu vegna mannvirkja og lóns sem verður á Eyjardal. Mestar verða breytingar ásýndar við stíflu og lón, og við stöðvarhúsið. Í deiliskipulagi skal setja fram skilmála til að draga úr sjónrænum áhrifum, með því að gæta vel að staðsetningu og hönnun mannvirkja. Leitast skal við að ganga frá röskuðum svæðum jafnóðum og framkvæmdum lýkur og skal framkvæmdum almennt hagað þannig að svæðum verði ekki raskað umfram brýna þörf.

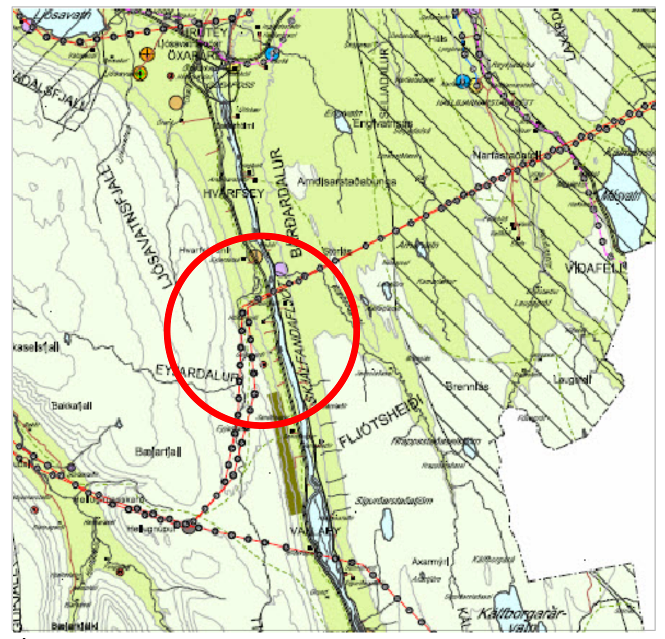
Þær jarðmyndanir sem raskast við framkvæmdirnar eru nútímahraun í dalbotni Bárðardals sem raskast óverulega vegna endurbóta og styrkingar slóða sem um það liggur. Aðrennslispípa virkjunarinnar mun liggja niðurgrafin um mel austan árinnar ofan til en þegar neðar dregur verður hún meðfram vegslóða.



Fyrir breytingu, mkv. 1:100.000



Eftir breytingu, mkv. 1:100.000


Úr aðalskipulagi Þingeyjarsveitar 2010 - 2022

**HELSTU SKÝRINGAR**

- Lögbýli
- Eyðibýli

Landnotkun og þróun byggðar
- Svæði sem breytingin nær til
- Iðnaðarsvæði
- Landbúnaðarsvæði
- Óbyggð svæði
- Opin svæði til sérstakra nota
- Efnistökusvæði
- Svæði fyrir frístundabyggð

Samgöngur og veitukerfi
- Háspennulínur
- Helstu göngu- og reiðleiðir
- Héraðs- og landsvegir og aðrir vegir eða slóðar - Aðeins til skýringar
- Stofnvegir

Þjóðminjaverndarsvæði
- Friðlýstar fornminjar

**Mynd 1**. Yfirlit yfir umhverfisþætti og matsspurningar

| UMHVERFISÞÁTTUR | MATSSPURNING | VIÐMIÐ |
|---|---|---|
| Gróður | Munu breytingarnar hafa áhrif á gróður? Munu breytingarnar hafa áhrif á plöntutegundir á válista? Munu breytingarnar hafa áhrif á bakkagróður? | Lög um náttúruvernd nr. 60/2013, 1. gr. um markmið laganna, 2. gr. um verndarmarkmið fyrir vistgerðir, vistkerfi og tegundir, 56. gr. um friðun vistkerfa, vistgerða og tegunda, 61. gr. og 62. gr. um vernd vistkerfa og bakkagróðurs. |
| Landnotkun | Munu breytingarnar fela í sér áhrif á landnotkun svæðisins? | Skipulagslög nr. 123/2010, 1. gr. um markmið laganna. Landsskipulagsstefna 2015-2026, kaflar 2.1 um sjálfbæra byggð í dreifbýli, kafla 2.3 um sjálfbæra nýtingu landbúnaðarlands og kafla 2.5 um orkumannvirki og afhendingu raforku. Aðalskipulag Þingeyjarsveitar 2010-2022, markmið. |
| Fornminjar | Munu breytingarnar hafa áhrif á friðlýstar fornminjar? | Lög nr. 80/2012 um menningarminjar, 1. gr. um tilgang laganna, 16. gr. um skipulag, 23. gr. um fornleifar í hættu og IV. kafla um skráningu fornleifa. |
| Fuglalíf | Munu breytingarnar hafa áhrif á fuglalíf? Munu breytingarnar hafa áhrif á búsvæði fugla? | Lög um náttúruvernd nr. 60/2013, 1. gr. um markmið laganna, 2. gr. um verndarmarkmið fyrir vistgerðir, vistkerfi og tegundir, 56. gr. um friðun tegunda. Lög nr. 64/1994 um verndun, friðun og veiðar á villtum fuglum og villtum spendýrum, 2. gr. um markmið laganna og 6. gr. um villt dýr og skipulag. |
| Vatnalíf og veiði | Munu breytingarnar hafa áhrif á ána sem veiðisvæði? Munu breytingarnar hafa áhrif á fiskistofna? | Lög um lax og silungsveiði. Nr. 61/2005, 1. gr. um markmið laganna. 2. gr. um verndarmarkmið fyrir vistgerðir, vistkerfi og tegundir. Lög um náttúruvernd nr. 60/2013, 1. gr. um markmið laganna, 2. gr. um verndarmarkmið fyrir vistgerðir, vistkerfi og tegundir, 56. gr. um friðun tegunda. |
| Landslag og ásýnd | Mun breytingin hafa áhrif á ásýnd svæðisins? Mun breytingin hafa sjónræn áhrif? Mun breytingin hafa umtalsverð áhrif á náttúrulegt landslag? | Lög um náttúruvernd nr. 60/2013, 1. gr. um markmið laganna, 3. gr. um verndarmarkmið fyrir landslag, 69. gr. um hönnun mannvirkja. |
| Jarðminjar | Mun breytingin hafa áhrif á jarðmyndanir sem njóta verndar eða þykja sérstæðar? | Lög um náttúruvernd nr. 60/2013, 1. gr. um markmið laganna. 3. gr. um verndarmarkmið fyrir jarðminjar og 61. gr. um sérstaka vernd jarðminja |
| Samfélag | Mun breytingin hafa áhrif á samfélag? | Aðalskipulag Þingeyjarsveitar 2010-2022 Landsskipulagsstefna 2015-2026 Sóknaráætlun fyrir Norðurland eystra 2015-2019 |

**Mynd 2**. Samantekt umhverfisáhrifa

| VALKOSTIR | UMHVERFISÞÁTTUR | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | GRÓÐUR | LANDNOTKUN | FORNMINJAR | FUGLALÍF | VATNALÍF OG VEIÐI | LANDSLAG OG ÁSÝND | JARÐMINJAR/ JARÐFRÆÐI | Samfélag |
| Núll kostur - gildandi skipulag | Engin áhrif | Engin áhrif | Engin áhrif | Engin áhrif | Engin áhrif | Engin áhrif | Engin áhrif | Engin áhrif |
| Breytt skipulag | Áhrif eru staðbundin og að mestu afturkræf nema á því landsvæði sem fer undir vatn. Engin áhrif á plöntutegundir á válista. | Áhrifin teljast vera óveruleg og afturkræf að mestu, nema á því landsvæði sem fer undir vatn. | Áhrif á fornminjar verða óverulegar en fornminjar með lágt varðveislugildi eru innan skipulagssvæðisins. | Áhrif á fuglalíf svæðisins eru talin óveruleg. | Engin áhrif. | Óveruleg áhrif að teknu tilliti til mótvægisaðgerða. | Óveruleg eða Engin áhrif. | Áhrif á samfélag eru jákvæð þar sem framkvæmdin er atvinnuskapandi og skilar tekjum til sveitarfélagsins. |

Jákvæð áhrif — Neikvæð áhrif — Óveruleg áhrif — Engin áhrif — Óviss áhrif

SAMÞYKKT OG STAÐFESTING

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið samkvæmt 31. grein skipulagslaga nr. 123/2010 var auglýst frá og með ____________________ til og með ____________________
og var samþykkt í sveitarstjórn Þingeyjarsveitar
þann ________________________________.

_______________________________________________
sveitarstjóri

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af
Skipulagsstofnun þann ____________________

_______________________________________________

_______________________________________________

Auglýsing um gildistöku birtist í B-deild Stjórnartíðinda
þann __________________________ nr. _____________

Þingeyjarsveit

Breyting á aðalskipulagi Þingeyjarsveitar 2010-2022
Eyjardalsvirkjun

| Tillaga | | Blað stærð: A2 |
|---|---|---|
| Mælikvarði: 1:100.000 | Dag.: 13.12.2018 | Teikning nr.: 001 |
| Unnið fyrir: Eyjardalsvirkjun ehf. | Breytt eftir ath. emdir: | Teiknað af: AB |

EFLA VERKFRÆÐISTOFA