



70. fundur.

24. september 2015 kl. 13:00 -14:30

Fundarstaður: Kjarni

---

**Fundarmenn:**

Ásvaldur Ævar Þormóðsson, form.

Jóhanna Sif Sigþórsdóttir

Nanna Þórhallsdóttir

Hörður Benónýsson

Sæþór Gunnsteinsson

**Starfsmenn:**

Bjarni Reykjalín, skipulags- og byggingarfulltrúi

(fundarritari)

(varamaður í forföllum Sigurðar Hlyns Snæbjörnssonar)

---

**Dagskrá:**

1. Svartárvirkjun. Aðal- og deiliskipulag.
2. Ófeigsstaðir og Rangá. Umsókn um framkvæmdaleyfi fyrir efnistöku.
3. Mýlaugsstaðir. Umsókn um stofnun lóðar.

**1. Svartárvirkjun í Bárðardal. Aðal- og deiliskipulag.**

S20150102

Tekið fyrir að nýju, en erindið var síðast á dagskrá nefndarinnar 18. júní s.l. Á þeim fundi var samþykkt að efna til almenns kynningarfundar þar sem deiliskipulagstillagan og tillaga að breytingu á aðalskipulagi yrðu kynntar fyrir íbúum sveitarfélagsins og öðrum hagsmunaaðilum eins og skipulagslög nr. 123/2010 mæla fyrir um áður en tillögurnar yrðu teknar til umfjöllunar í sveitarstjórn. Kynningarfundur var haldinn í Kiðagili í Bárðardal 21. september s.l. Fulltrúar frá Verkís Verkfræðistofu kynntu tillögur að deiliskipulagi og tillögur að fyrirhuguðum virkjunarmannvirkjum og skipulags- og byggingarfulltrúi kynnti tillögu að breytingu á aðalskipulagi. Á fundinum komu ekki fram neinar athugasemdir við skipulagstillögurnar eða fyrirhugaðar virkjunarframkvæmdir.

Skipulags- og umhverfisnefnd óskar eftir því við skipulagsráðgjafa að sett verði nánari ákvæði í deiliskipulagsskilmála um efnis- og litaval fyrirhugaðra virkjunarmannvirkja með það fyrir augum að þau falli sem best að umhverfinu og lögð verði áhersla á að öllu jarðraski utan framkvæmdasvæða verði haldið í algjöru lágmarki. Nefndin óskar einnig eftir því að nánari grein verði gerð fyrir áhrifum virkjunarinnar á veiði og fiskigengd í Svartá. Að því loknu leggur nefndin til við sveitarstjórn að skipulags og byggingarfulltrúa verði falið að auglýsa samhliða tillögu að deiliskipulagi og tillögu að breytingu á Aðalskipulagi Þingeyjarsveitar 2010-2022 að lokinn athugun Skipulagsstofnunar, eins og skipulagslög nr. 123/2010 mæla fyrir um.

## 2. Ófeigsstaðir og Rangá. Umsókn um framkvæmdaleyfi vegna efnistöku. S20150901

Erindi dags 8. september 2015 frá Fljótsmöl ehf, kt. 500613-0330, Höfðavegi 5, 640 Húsavík þar sem sótt er um framkvæmdaleyfi vegna efnistöku á allt að 45.000 m<sup>3</sup> á allt að 24.800 m<sup>2</sup> svæði úr landi Ófeigsstaða og Rangár vestan Skjálfafljóts skv. meðfylgjandi uppdrætti og umsögn Fiskistofu dags 2. september 2015.

Í umsögn Fiskistofu til landeiganda, Jóns Aðalsteins Baldvinssonar, er m.a. jákvæð umsög Veiðimálastofnunar og stjórnar Veiðifélags Skjálfafljóts.

Í umsögn Veiðimálastofnunar um framkvæmdina kemur m.a. fram:

*„Út frá þessari úttekt er ekki talið líklegt að þessi fyrirhugaða efnistaka á eyju utan vatnsfarvegarins muni hafa merkjanleg áhrif á stofnstærð fiska í ánni eða nýtingu ef farið er með gát við framkvæmdir. Æskilegt er að umhverfisáhrifum verið haldið í lágmarki eftir því sem kostur er og að þau tæki sem notuð veru til verksins verði laus við smit frá olíu eða öðrum efnum .“*

Helstu niðurstöður Fiskistofu eru eftirfarandi:

Að teknu tilliti til umsagnar Veiðimálastofnunar og með vísan til 33. greinar laga nr. 61/2006 um lax- og silungsveiði með síðari breytingum getur Fiskistofa fallist á að Jón Aðalsteinn Baldvinsson taki allt að 45.000 rúmmetra af mól úr áreyri við Skjálfafljót, en efni verði ekki tekið úr núverandi farvegi ársinnar. Gætt verði að því að mengandi efni berist ekki í ánnu. Fiskistofa leggur áherslu á að gengið verði snyrtilega frá svæðinu að efnistöku lokinni. Leyfið gildir í eitt ár eða til september 2016.

Skipulags- og umhverfisnefnd leggur til við sveitarstjórn að ekki verði gerðar athugasemdir við frekari efnistöku á umræddu svæði haustið 2015 skv. verktilhögun í greinargerð umsækjanda og með þeim fyrirvara að farið verði að fyrirmælum Fiskistofu. Öll frekari efnistaka en hér um ræðir verður síðan háð útgáfu framkvæmdaleyfis Þingeyjarsveitar og skv. reglugerð um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012, lögum um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000 m.s.br. og 13-16. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Nefndin leggur áherslu á að væntanleg framkvæmdaleyfisumsókn nái til allra skilgreindra efnistökusvæða sem umsóknaraðili nýtir nú og muni nýta í framtíðinni og þar verði gerð nákvæmari grein fyrir áætluðu magni efnistöku og stærð efnistökusvæða til framtíðar. Skipulags- og umhverfisnefnd leggur til við sveitarstjórn að umsækjandi verið veittur frestur til og með 1.

*júní 2016 til að skila inn tilskildum gögnum vegna umsóknar um framkvæmdaleyfi til frekari efnistöku en hér um ræðir.*

### **3. Mýlaugsstaðir. Umsókn um stofnun lóðar.**

*S20150803*

Tekið fyrir að nýju erindi sem áður var á dagskrá nefndarinnar 27. ágúst s.l. þar sem sótt eru um að stofnuð verði sérstök 56 m<sup>2</sup> lóð undir rofahús í eigu Rarik út úr landi Mýlaugsstaða. Innkomin ný leiðrétt gögn dags. 22. september þar sem upprunaland í fyrri umsókn var ekki rétt. Umsækjandi er landeigandi, Arnar Andrésen, Syðra-Fjalli, 641 Húsavík. Fylgigögn með umsókn eru hnitsett lóðarblað frá Eflu verkfræðistofu og útfyllt eyðublað F-550 frá Þjóðskrá þar sem landeigandi gefur samþykki sitt fyrir stofnun lóðarinnar.

*Skipulags- og umhverfisnefnd gerir ekki athugasemdir við stofnun lóðarinnar og leggur til við sveitarstjórn að erindið verði samþykkt og að skipulags- og byggingarfulltrúa verði falið að stofna lóðina í fasteignagrunni Þjóðskrár.*

*Fundi slitið.*